





**HabiSul**  
Oportunidades Imobiliárias

CIFRA  
ALUGA  
www.cifra.ima.br

VIVA  
ALUGA  
IMÓVEL C  
47 35



**VIVASSELAI**  
IMÓVEIS  
**ALUGA**  
IMÓVEL COMERCIAL  
47 3521-3309

HabiSul



**HabiSul**  
Oportunidades Imobiliárias



HabiSul  
Operadora de Serviços



**HabiSul**  
Imobiliária



 **HabiSul**  
Especialistas em Reforma e Obras



**HabiSul**  
Oportunidades imobiliárias



 HabiSul.  
Oportunidades inmobiliarias



**HabiSul**  
Oportunidades imobiliárias



 **HabiSul**  
Oportunidades inmobiliarias



HabiSul

Oportunidades inmobiliarias



 **HabiSul**  
Oportunidades Imobiliárias



 **HabiSul**  
Oportunidades imobiliárias



 **HabiSul**  
Oportunidades Imobiliarias



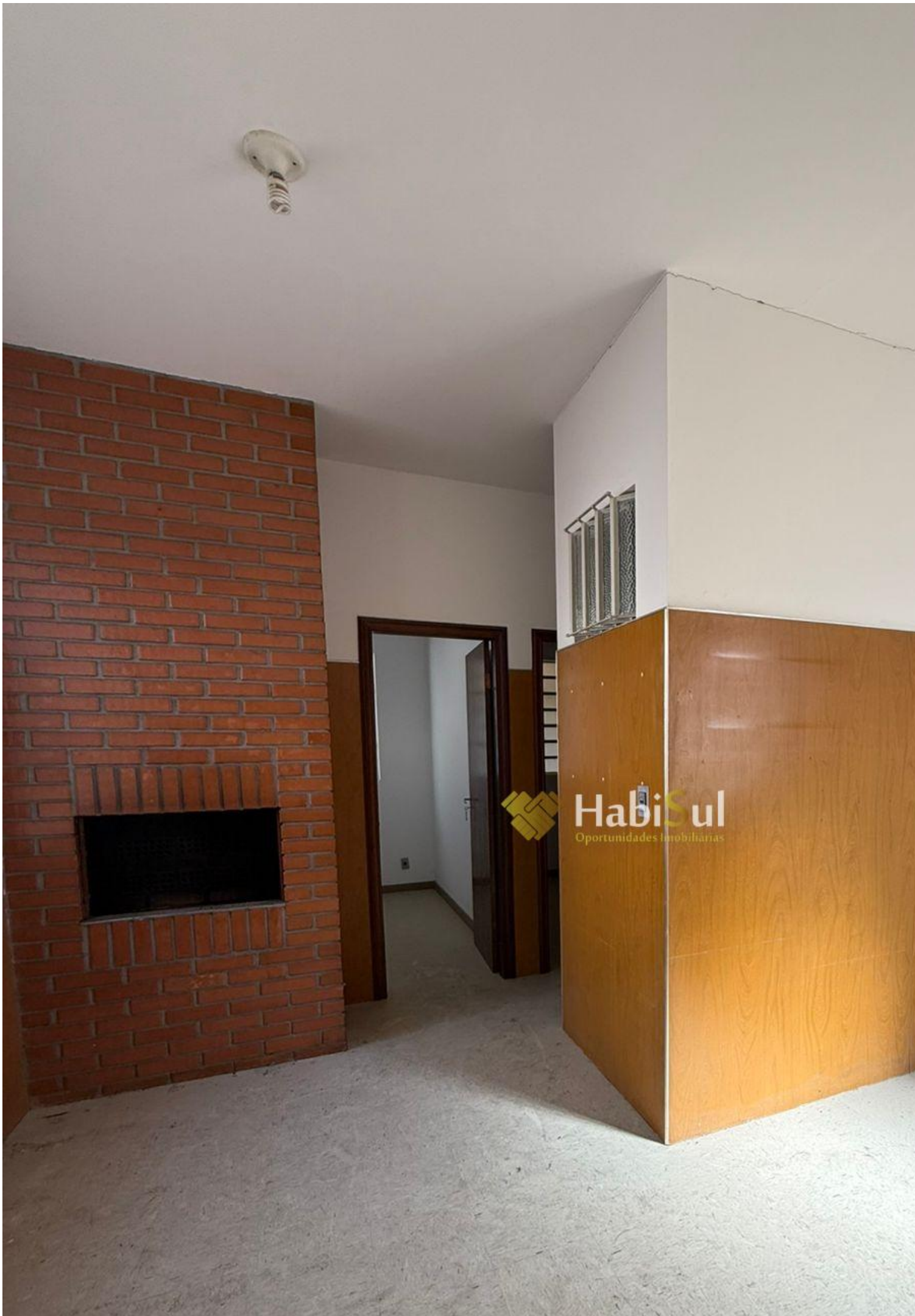
**HabiSul**  
Oportunidades Inmobiliarias



 **HabiSul**  
Oportunidades Inmobiliarias



 **HabiSul**  
Oportunidades Imobiliárias



**HabiSul**  
Oportunidades Inmobiliarias





 **HabiSul**  
Oportunidade e qualidade de vida

Tipo: Casa REF: 93

## Casa a Locação no Centro

Centro, Rio do Sul - SC, Brasil

R\$ 5.000 \*O valor pode variar

### DESCRIÇÃO

**CASA DE ALVENARIA PARA FINS EXCLUSIVOS COMERCIAIS**

Ideal para escritórios, coworking ou clínicas multidisciplinares!

Metragem do terreno em 367,50m<sup>2</sup>;

Casa de Alvenaria com 219,77m<sup>2</sup>;

- 01 suíte;
- 02 dormitórios;
- 02 banheiros sociais;
- Sala de estar;
- Sala de jantar e sala de TV;
- Cozinha;
- Área de churrasqueira;
- Depósito;
- Área de serviço/Lava-louça;
- Garagem para 01 carro;

Aluguel R\$: 5.000,00 + IPTU + GUA + LUZ

Layout versátil, ideal para a instalação de escritórios compartilhados, coworkings, clínicas médicas, odontológicas, psicológicas, advocacia, contabilidade, arquitetura ou área da saúde, esta é uma oportunidade única para instalar seu negócio em uma região de alto potencial e fácil acesso;

Revestimento em piso cerâmico, Toda murada e cercada;

Rua calçada;

Estrutural de laje;

Local tranquilo, seguro e arborizado;

Fora de enchente e de área de risco;

Região com completa infraestrutura e de fácil acesso;

A 150m do Hospital Regional;

A 1,2km da UNIDAVI;

A 1km da Prefeitura Municipal de Rio do Sul (considerar de automóvel).

### INFORMAÇÕES

Perfil: Casa